

Referat af Generalforsamling i beboerforeningen Østermarken den 18.5.2017 på Odder Gymnasium:

Velkomst ved rektor Lars Bluhme:

- Lars samler lidt op på relationerne mellem gymnasiet og naboerne indenfor det sidste år.
- Han henviste til situationen ved forrige generalforsamling, hvor snakken gik på etableringen af det nye campusområde og mente at i år var det mere 'fredstid'.
- Campus: *'I min optik er det gået ret godt og er et eksempel på kommunens forsøg på at få et bredere undervisningsudbud'*. Pavillonerne rummer både EUX og handelsfagskoleelever. Der er forventninger om øget vækst fremover. Der er nu ca. 600 på matriklen samlet. *'Vi er ikke færdige med denne udvikling og vi vil gerne fremover udvide'*.
- Lars udtrykker ønske om en fortsat god sameksistens mellem skolen og naboerne.

Formand Mads supplerer Lars og udtrykker glæde ved at der hersker en konstruktiv dialog mellem gymnasiet og beboerforeningen om stort og småt. Anders Munk **ros**er Lars for at gymnasieelevernes ageren i området er forbedret.

1. Valg af dirigent og referent:

Næstformand Anders Munk er valgt til dirigent. Dan Mikkelsen er referent.

Anders gennemgår dagsordenen.

Det blev foreslået at alle præsenterede sig, hvilket alle fremmødte mente var en god ide og så gik man bordet rundt med navn og adresse.

2. Beretning fra bestyrelsen ved formand Mads og næstformand Anders.

Nedenstående er hovedpunkterne i beretningen:

- Henviser til det udsendte nyhedsbrev.
- Husk at bestyrelsen er til rådighed, så kom med stort og småt (også gerne ros).
- Bestyrelsen har i det forløbne år haft fokus på trafikken på Østermarksvej og nu har vi fået bump (Det muliges kunst).
- Der er indledende snakke med Lars (rektor) om potentialet for supplerende kørselsadgang til gymnasiet fra Højvænget som supplement til Østermarksvej for at lette trafikken i vores område.
- Fællesarealet ved åen vil bestyrelsen gerne opdatere, men midlerne er bundet til fortove og vej. Der ledes dog efter billige legeredskaber til supplement af de eksisterende legeredskaber.
- Afsluttende blev det oplyst, at der har været rotteproblemer på Løvsangervej. Dette gav anledning til blandet snak blandt de fremmødte, hvor efter flere bød ind med råd og ideer til at undgå problemet.

3. Regnskab ved kasserer Niels Rasmus Jensen.

(Se detaljer i vedlagte regnskab. Nedenstående er Niels kommentarer til regnskabet).

- Foreningens overordnede økonomiske plan er mål er at spare op til udskiftning af alle fortove.
- Der har ikke været mange udgifter til snerydning og andre ting, så det er jo dejligt, at pengene kan spares op til andre steder.
- Som et nyt tiltag giver vi indflyttergave til nye medlemmer af foreningen.
- Af andre udgifter har vi kopiering og gave til stigeholder.

- Samlede udgifter for 8.600 kr., så vores samlede formue er steget så foreningen har en egenkapital på 196.938,58 kr.
- **Opsamling:** Økonomien ser fornuftig ud og nu er det indenfor få år, at alle får nyt fortov.
- **Restancer:** Der er lavet en afdragsorden for Skovsangervej 9 ????. Desuden er der en restance for Kærsangervej 11.
- Regnskab godkendt.

4. Forslag.

Ingen indkomne forslag, men i stedet åbner bestyrelsen en debat om foreningens hjemmeside.

Formand Mads fortæller om vores hjemmeside og det problematiseres, at hosting koster 1.400 kr. Flere af foreningens medlemmer tilbyder at hjælpe med at etablere billigere alternativer. Det blev besluttet at nedsætte et IT-udvalg med deltagelse af ???

Dan Mikkelsen supplerede, at det ville være formålstjenstligt at have vedtægter og referater samlet et sted.

5. Fastsættelse af kontingent.

Vedtaget at kontingentet fastholdes på 2.500 kr.

6. Valg.

Anders Munk og Niels Rasmus Jensen genvælges til bestyrelsen for 2 år.
Bent Madsen vælges som revisor.

7. Eventuelt.

Mogens Grove rejser spørgsmålet om indbrud i området. Der var snak frem og tilbage og det viser sig at der kun har været ganske få tilfælde af indbrud.

Der opfordres dog alligevel til, at man får installeret nye opdaterede låse.

Den officielle generalforsamling afsluttes og de fremmødte giver gymnasiets chokoladeboller og kaffe behørig opmærksomhed.

