

## **Referat af Generalforsamling i beboerforeningen Østermarken tirsdag den 15. maj 2018 på Odder Gymnasium:**

### **Velkomst ved rektor Lars Bluhme:**

- Lars samler lidt op på relationerne mellem gymnasiet og naboerne inden for det sidste år.
- Lars beroliger med, at Gymnasiet ingen planer har om at vokse yderligere, etablere flere parkeringspladser eller andet.
- Han kommer med en gennemgang af gymnasiets øjeblikkelige situation og afslutter med et ønske om en fortsat god sameksistens mellem skolen og naboerne.

Formand Mads Krintel takker Lars og sætter gang i valg af dirigent og referent.

### **1. Valg af dirigent og referent:**

**Næstformand Anders Munk er valgt til dirigent. Dan Mikkelsen er referent.**

Anders gennemgår dagsordenen.

### **2. Beretning fra bestyrelsen ved formand Mads Krintel og næstformand Anders Munk:**

Nedenstående er hovedpunkterne i beretningen:

- Glæde ved det fortsat gode forhold til gymnasiet og rektor Lars Bluhme.
- Farvel til gamle ansigter og goddag til mange nye unge familier.
- Bestyrelsen forklarer, at sidste etape af fortovene er ved at være på trapperne.
- Bestyrelsen ønsker, at der fremadrettet skal sættes fokus på at udbygge legepladsen på det grønne område samt afsætte penge til udskiftning af asfalt i fremtiden.
- Bestyrelsen er i dialog med kommunen om etablering af yderligere et bump på Østermarksvej som supplement til de allerede etablerede, som de fleste i øvrigt er rigtigt glade for.
- Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at man laver nabohjælp og laver aftaler, så man holder øje med hinandens huse i forbindelse med ferier og lignende. Der opfordres til, at hver vej udpeger en, som uddeler nabohjælp-materiale til vejens beboere.
- De fremmødte godkender beretningen.

### **3. Regnskab ved kasserer Niels Rasmus Jensen:**

Nedenstående er Niels Rasmus's kommentarer til regnskabet.

- Foreningens overordnede økonomiske plan/mål er at spare op til udskiftning af alle fortove.
- Der har ikke været mange udgifter til snerydning og andre ting, så det er jo dejligt, at pengene kan spares op til at følge planen om udskiftning af fortove.
- Som et nyt tiltag giver vi indflyttergave til nye medlemmer af beboerforeningen. Der har været 4 nye familier i regnskabsåret - fordelt på alle 4 veje.
- Af andre udgifter har vi fotokopiering og andre småting.
- Samlede driftsudgifter er på 11.743,92 kr., så vores samlede formue er steget, så beboerforeningen pr. 1. maj 2018 har en egenkapital på 293.694,66 kr.
- **Opsamling:** Økonomien er god og vi sætter gang i arbejdet med de resterende fortove.

- Regnskab godkendt.

#### **4. Orientering om beboerforeningens hjemmeside.**

- Hans Andersen forklarer om indholdet på hjemmesiden. Der opfordres til, at alle sender deres mailadresser til Hans, så de kan få et password osv. Det er bestyrelsens håb, at hjemmesiden fremover kan bruges til at sende beskeder, indkaldelser, referater osv. ud til foreningens medlemmer.
- Anders samler op: Bestyrelsen vil prøve at samle alle mailadresser ind, så vi kan få hjemmesiden op at køre.
- Bestyrelsen overrækker Hans en erkendtlighed for hans arbejde.

#### **5. Forslag.**

Ingen indkomne forslag.

#### **6. Fastsættelse af kontingent.**

Vedtaget at kontingentet fastholdes på 2.500 kr.

#### **7. Valg.**

Mads og Dan genvælges til bestyrelsen for 2 år.

Suppleant Jørgen Eskildsen genvælges som suppleant.

Bent og Hans fra Skovsangervej vælges som revisorer.

#### **8. Eventuelt.**

- Der har været indbrud på Rørsangervej 8 og der opfordres til, at man er opmærksomme og holder øje med hinandens huse.
- Der var en generel drøftelse om man skulle lave fælles arbejdsdage for f.eks. at holde det grønne område i orden. Bestyrelsen tager emnet op i det kommende år.

Den officielle generalforsamling afsluttes og Anders takker for god ro og orden. De fremmødte giver Madhimlens boller og kaffe behørig opmærksomhed.